

Смета расходов ТСН СТ "Форум" на 2024 год

Смета и финансово-экономическое обоснование, утвержденные решением общего собрания Товарищества, действуют до момента утверждения сметы и финансово-экономического обоснования на новый период, независимо от даты проведения общего собрания.

Ежемесячные взносы		
№	Наименование	Сумма, год
Доходы		
1	Остаток на счету с 2023 года	766,335.00 ₽
2	Членские взносы с 2023 года	594,306.51 ₽
3	Целевые за мусорку и возмещение затрат с 2023 года	61,608.00 ₽
4	Целевые за газ с 2023 года	2,700,000.00 ₽
5	Целевые за дороги и электричество с 2023 года	4,240,000.00 ₽
6	Членские взносы	1,925,600.00 ₽
Итого доходы		10,287,849.51 ₽
Расходы		
Членские взносы		
1	Заработный фонд	
1.1	Зарплата	480,000.00 ₽
1.2	Страховые взносы (ПФР, ФСС, ФОМС, НС и ПЗ)	144,000.00 ₽
1.3	НДФЛ	62,400.00 ₽
2	Канцтовары, почтовые расходы	5,000.00 ₽
3	Услуги банка	25,000.00 ₽
4	Бухгалтерия	133,200.00 ₽
5	Сайт	15,000.00 ₽
6	Благоустройство территории	
6.1	ООО "Рузский региональный оператор" вывоз и размещение ТКО по нормативу	200,000.00 ₽
6.2	Уход за территорией мусорной площадки	60,000.00 ₽
6.3	Устранение свалки, расчистка лесного массива не менее 10м от границ СНТ, уход за мусоркой	50,000.00 ₽
6.4	Окашивание травы и обрезка кустов на внутренней территории, два раза в год	150,000.00 ₽
6.5	Очистка дорог, улиц, проездов и общей дороги от снега в среднем 6 раз по 15 т.р.	90,000.00 ₽
7	Аренда юридического адреса	96,000.00 ₽
8	Юридические услуги	250,000.00 ₽
9	Транспортные расходы	15,000.00 ₽
10	Непредвиденные расходы	150,000.00 ₽
Итого расходы членские взносы		1,925,600.00 ₽
Целевые взносы		
1	Проект организации ливневой канализации и дорог общего пользования	300,000.00 ₽
2	Ливневая канализация	1,000,000.00 ₽
3	Дорог общего пользования	5,692,249.51 ₽
4	Межевание земель	500,000.00 ₽
5	Освещения общей территории	600,000.00 ₽
6	Автоматическийи ворота	270,000.00 ₽
Итого целевые платежи		8,362,249.51 ₽
Итого расходы ТСН СТ Форум на 2024г.		10,287,849.51 ₽

После утверждения на общем собрании членов Товарищества, приходно-расходная смета является ориентировочной, и может реализовываться и корректироваться в зависимости от фактических потребностей решениями Правления Товарищества.

Корректировка размера взносов и платежей, в связи с необходимостью оперативного разрешения указанных выше ситуаций, может производиться на основании решения Правления Товарищества, в размере не более 100 000 руб. с предварительным обоснованием данных затрат.

Расчет взноса и платы производится исходя из доли собственника в имуществе общего пользования (рассчитывается пропорционально площади земельных участков собственника).

Ответственный за проведение мероприятий, указанных в данной смете, - Председатель и Члены Правления ТСН